



Številka: 4300-14/2009/2

Datum: 24.07.2009

VABILO K ODDAJI PONUDBE

Vabimo vas, da na podlagi sklepa o začetku postopka oddaje javnega naročila po postopku zbiranja ponudb št. 4300-14/2009/1 z dne 28.01.2009 oddate ponudbo za: **opravljanje strokovnega in finančnega nadzora pri gradnji in zunanji ureditvi Centra starejših Hodoš.**

1. Naročnik: Ministrstvo za delo, družino in socialne zadeve, Ljubljana, Kotnikova 5, Matična številka: 5022860000, ID številka: SI76953475

2. Specifikacija predmeta naročila:

- analiza prispelih ponudb s predlogom najugodnejšega izvajalca;
- uvedba izvajalca v delo;
- opravljanje strokovnega in finančnega nadzora v skladu z Zakonom o graditvi objektov:
 - pregled in potrditev posameznih faz projektne dokumentacije v skladu z idejno zasnovo, projektno nalogo in zahtevami naročnika,
 - strokovni nadzor nad izvedbo del po projektni dokumentaciji,
 - kakovostni in količinski nadzor,
 - obračunski nadzor,
 - kvalitetni pregled dokončanih del,
 - primopredaja izvršenih del naročniku,
 - končni obračun investicije,
 - izvajanje finančnega nadzora,
 - pregled in potrjevanje gradbene knjige in gradbenih dnevnikov na podlagi dejansko opravljenih del posameznih izvajalcev,
 - količinski in vsebinski pregled mesečnih situacij in računov na osnovi potrjene gradbene knjige in pogodbenih predračunov ter posredovanje potrjenih situacij in računov investitorju v izplačilo v 8. dneh po prejemu situacije,
 - vse analize, potrebne v zvezi s finančnim nadzorom,
 - predložitev podatkov in dokumentov naročniku za knjiženje osnovnih sredstev,
 - izdelava potrebne dokumentacije in predloga za vpis v zemljiško knjigo,
 - vpis objekta v zemljiško knjigo.

Ocenjena vrednost investicije: 3.000.000,00 EUR.

Pri pripravi ponudbe upoštevajte podroben opis predmeta naročila. V kolikor bo vaša ponudba vsebovala predmet naročila, ki ne bo ustrezal specifikaciji, je ne bo mogoče sprejeti.

3. Oseba naročnika, pristojna za dajanje pojasnil: Tomo Brezovar, telefon: 01 369 79 00, elektronski naslov: tomo.brezovar@gov.si.

4. Pogoji:

- Rok izvedbe:

- analiza prispelih ponudb s predlogom najugodnejšega izvajalca: v 10 dneh od prevzema ponudb;
 - uvedba izvajalca v delo: takoj po veljavnosti pogodbe z izvajalcem del;
 - strokovni in finančni nadzor: v skladu s terminskim planom izvajanja del, zaključen 30 dni po dokončanju del. Predvideni rok gradnje CSO Hodoš je 12 mesecev;
 - vpis objekta v zemljiško knjigo: 60 dni po zaključenem strokovnem nadzoru in dokončanju vseh del.
- Plačilo izvedbe: izvajalec bo za opravljeno delo izstavil račun, ki ga bo naročnik poravnal 30. dan po uradnem prejemu in potrditvi računa na transakcijski račun izvajalca.
 - Cene za izvedbo javnega naročila so fiksne, navedene morajo biti v evrih, vsebovati morajo vse stroške, popuste in davek na dodano vrednost.

5. Pravilna in pravočasna ponudba je, če:

- prispe do naročnika **do 04.08.2009 do 10.00 ure**. Nepravočasne ponudbe se izloči iz nadaljnjega postopka;
- vsebuje vse zahtevane izpolnjene in podpisane obrazce (ponudba obr. JN-1, predračun obr. JN-2, izjava o izpolnjevanju pogojev obr. JN-3, vzorec pogodbe obr. JN-4);
- je veljavna najmanj 90 dni po roku, določenem za predložitev ponudbe;
- je predložena v zaprti ovojnici, na kateri je naslov naročnika, naslov ponudnika, ter oznaka: **»NE ODPIRAJ - Ponudba za naročilo št. 14/09 – opravljanje strokovnega in finančnega nadzora pri gradnji in zunanji ureditvi CS Hodoš«**.

6. Merilo za izbiro: najnižja cena.

Naročnik bo v skladu s sklepom Vlade Republike Slovenije št. 43000-6/2009/3 z dne 02.04.2009, z najugodnejšim ponudnikom izvedel še postopek pogajanj za dodatno znižanje cene.

- 7. **Pogodba:** naročnik bo po opravljenih pogajanjih z izbranim ponudnikom sklenil pogodbo za opravljanje strokovnega in finančnega nadzora pri gradnji in zunanji ureditvi CS Hodoš.

Tomo BREZOVAR
sekretar
vodja javnega naročila

PRILOGE:

- Ponudba (Obr. JN-1)
- Predračun (Obr. JN-2)
- Izjava o izpolnjevanju pogojev (Obr. JN-3)
- Vzorec pogodbe (Obr. JN-4)

PONUĐNIK (naziv, sedež):

Št. ponudbe: _____

Datum: _____

PONUDBA:

1. Opis predmeta naročila:

Predmet naročila je:

2. Ponujena cena v EUR in z DDV:

3. Roki izvedbe razpisanih del:

4. Veljavnost ponudbe:
(najmanj 90 dni)

5. Podatki o ponudniku:

Firma oz. ime:

Zakoniti zastopnik:

ID štev. zavezanca za DDV:

Matična številka:

Naslov:

Številka telefona:

Številka telefaksa:

Kontaktna oseba:

Odgovorna oseba za podpis pogodbe:

Žig in podpis ponudnika:

PONUĐNIK (naziv in sedež):

Št. ponudbe: _____

Datum: _____

PREDRAČUN

Ponudbena vrednost za izvedena dela:

VREDNOST DEL brez DDV _____ EUR

DDV 20 % _____ EUR

VREDNOST DEL Z DDV _____ **EUR**

z besedo: _____ evrov in _____/100.

Žig in podpis ponudnika:

JN-3
PONUĐNIK (naziv in sedež):

Št. ponudbe: _____

Datum: _____

Na podlagi zahteve iz Vabila k oddaji ponudbe št. _____ z dne _____, podajamo v zvezi z našo ponudbo/predračunom št. _____ z dne _____, za opravljanje strokovnega in finančnega nadzora pri gradnji in zunanji ureditvi CS Hodoš

IZJAVO O IZPOLNJEVANJU POGOJEV

1. da je ponudnik registriran za opravljanje dejavnosti pri pristojnem sodišču ali drugem organu;
2. da ima ponudnik potrebno dovoljenje za opravljanje dejavnosti, ki je predmet naročila; če je za opravljanje take dejavnosti na podlagi posebnega zakona dovoljenje potrebno;
3. da ponudnik in njegov zakoniti zastopnik, (v kolikor gre za pravno osebo), ni bil pravnomočno obsojen zaradi naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, št. 55/08, 66/08 popr., 39/09):
 - hudodelsko združevanje,
 - sprejemanje podkupnine pri volitvah (velja za fizične osebe), nedovoljeno sprejemanje daril, nedovoljeno dajanje daril, jemanje podkupnine (za fizične osebe), dajanje podkupnine, sprejemanje daril za nezakonito posredovanje in dajanje daril za nezakonito posredovanje,
 - goljufija, poslovna goljufija, preslepitev pri pridobitvi posojila ali ugodnosti in zatajitev finančnih obveznosti ter goljufija zoper finančne interese Evropskih skupnosti v smislu 1. člena Konvencije o zaščiti finančnih interesov Evropskih skupnosti,
 - pranje denarja;
4. da ima ponudnik plačane vse zapadle obveznosti do podizvajalcev v predhodnih postopkih javnega naročanja;
5. da je ponudnik ekonomsko-finančno sposoben izvesti naročilo;
6. da ponudnik za izvedbo naročila ponudnik razpolaga z zadostnimi tehničnimi in kadrovskimi zmogljivostmi.
7. zoper nas ni uveden ali začet postopek prisilne poravnave, stečaja ali likvidacije, z našimi posli iz drugih razlogov ne upravlja sodišče, nismo opustili poslovne dejavnosti in nismo v katerem podobnem položaju;
8. imamo poravnane davke in prispevke.

Navedeni podatki so resnični in smo jih, če bo naročnik to zahteval, pripravljene dokazati s predložitvijo ustreznih potrdil. Podatke iz javnih evidenc naročnik pridobi sam. V primeru, če gre za utemeljen dvom o osnovni sposobnosti ponudnikov iz 3. točke te izjave, naročnik lahko zahteva od ponudnika pooblastilo in zaprosi pristojne organe za vse informacije o osnovni sposobnosti ponudnika, za katere meni, da so potrebni.

Izjavljamo, da sprejemamo pogoje, navedene v povabilu k oddaji ponudbe.

Žig in podpis ponudnika

VZOREC POGODBE

NAROČNIK: **REPUBLIKA SLOVENIJA**
MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO IN SOCIALNE ZADEVE
Kotnikova 5, Ljubljana,
ki ga zastopa minister dr. Ivan SVETLIK
matična št.: 5022860, ID št. za DDV: SI76953475

in

IZVAJALEC: _____

ki ga zastopa direktor/ica _____
matična št.: _____
ID št. za DDV: _____
transakcijski račun: _____

skleneta naslednjo

POGODBO
za opravljanje strokovnega in finančnega nadzora pri gradnji in zunanji ureditvi Centra
starejših Hodoš

PREDMET POGODBE IN OBSEG DEL

1. člen

Na osnovi zbiranja ponudb, je bil za opravljanje strokovnega in finančnega nadzora pri gradnji in zunanji ureditvi Centra starejših Hodoš, izbran kot najugodnejši ponudnik izvajalec po tej pogodbi, zato s to pogodbo naročnik naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo razpisana dela javnega naročila v skladu s ponudbo izvajalca št. _____ z dne _____.

2. člen

Predmet pogodbe je opravljanje strokovnega in finančnega nadzora pri gradnji in zunanji ureditvi Centra starejših Hodoš.

3. člen

Obseg del:

- analiza prispelih ponudb s predlogom najugodnejšega izvajalca;
- uvedba izvajalca v delo;
- opravljanje strokovnega in finančnega nadzora v skladu z Zakonom o graditvi objektov (Ur.l. RS, št. 102/04-UPB1, 14/05 popr., 111/05 Odl. US, 120/06 Odl. US, 126/07; v nadaljevanju ZGO):

- pregled in potrditev posameznih faz projektne dokumentacije v skladu z idejno zasnovo, projektno nalogo in zahtevami naročnika,
- strokovni nadzor nad izvedbo del po projektni dokumentaciji,
- kakovostni in količinski nadzor,
- obračunski nadzor,
- kvalitetni pregled dokončanih del,
- primopredaja izvršenih del naročniku,
- končni obračun investicije,
- izvajanje finančnega nadzora,
- pregled in potrjevanje gradbene knjige in gradbenih dnevnikov na podlagi dejansko opravljenih del posameznih izvajalcev,
- količinski in vsebinski pregled mesečnih situacij in računov na osnovi potrjene gradbene knjige in pogodbenih predračunov ter posredovanje potrjenih situacij in računov investitorju v izplačilo v 8. dneh po prejemu situacije,
- vse analize, potrebne v zvezi s finančnim nadzorom,
- predložitev podatkov in dokumentov naročniku za knjiženje osnovnih sredstev,
- izdelava potrebne dokumentacije in predloga za vpis v zemljiško knjigo,
- vpis objekta v zemljiško knjigo.

POGODBENI ROKI

4. člen

Izvajalec bo pogodbeni dela izvedel v naslednjih rokih:

- analiza prispelih ponudb s predlogom najugodnejšega izvajalca: v 10 dneh od prevzema ponudb;
- uvedba izvajalca v delo: takoj po podpisu pogodbe z izvajalcem del;
- strokovni in finančni nadzor: v skladu s terminskim planom izvajanja del, zaključen 30 dni po dokončanju del;
- vpis objekta v zemljiško knjigo: 60 dni po zaključenem strokovnem nadzoru in dokončanju vseh del.

VREDNOST POGODBENIH DEL

5. člen

Vrednost pogodbenih del znaša:

	_____	EUR
DDV 20%	_____	EUR
SKUPAJ	_____	EUR

z besedo: _____ evrov in ____/100.

Pogodbena cena za dogovorjeni obseg del in storitev je fiksna in nespreneljiva.

OBRAČUN IN PLAČILA

6. člen

Izvajalec bo za opravljeno delo izstavil račun, ki ga bo naročnik poravnal 30. dan po uradnem prejemu in potrditvi le-tega na transakcijski račun izvajalca iz proračunske postavke 7884 – program mreže

domov za starostnike, konto 4208 - študije o izvedljivosti projektov, projektna dokumentacija, nadzor in investicijski inženiring.

OSTALE MEDSEBOJNE POGODBENE OBVEZNOSTI

7. člen

Izvajalec se zaveže:

- prevzete storitve izvršiti strokovno, vestno in kvalitetno, v skladu z veljavno zakonodajo, tehničnimi predpisi, standardi in normativi;
- sodelovati z naročnikom, upoštevati njegove ekonomske in tehnične pogoje in izvršiti pogodbene storitve gospodarno v korist naročnika;
- sproti obveščati naročnika o tekoči problematiki in nastalih situacijah, ki bi lahko vplivale na izvršitev pogodbenih obveznosti;
- storiti vse, kar spada v obseg prevzetih obveznosti, da bodo po tej pogodbi dogovorjeni roki izpolnjeni;
- izvršiti pogodbene storitve gospodarno v korist naročnika.

8. člen

Naročnik se zaveže:

- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete obveznosti izvršijo pravočasno in v obojestransko zadovoljstvo;
- dati na razpolago izvajalcu vso dokumentacijo in informacije, s katerimi razpolaga in so za realizacijo investicije potrebni;
- pravočasno obvestiti izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih storitev in realizacijo investicijskih del;
- predati ustrezno dokumentacijo za izvedbo del;
- urediti plačilne obveznosti, izhajajoč iz pogodbe.

ZASTOPNIKI PO POGODBI

9. člen

Pooblaščen zastopnik naročnika po tej pogodbi je: Tomo Brezovar.

Pooblaščen zastopnik izvajalca po tej pogodbi je: _____ ,

- gradbeni nadzor: _____,
- strojni nadzor: _____,
- elektro nadzor: _____.

POGODBENA KAZEN

10. člen

Pri prekoračenju pogodbenih rokov po krivdi izvajalca lahko naročnik zaračuna pogodbeno kazen, ki znaša 2% za vsak koledarski dan zamude, pri čemer skupni znesek ne more presegati 5% pogodbene vrednosti.

KONČNE DOLOČBE

11. člen

Za vsa ostala razmerja, ki jih ta pogodba ne ureja, se uporabljajo ustrezne določbe Obligacijskega zakonika (Ur. l. RS, št. 97/07 UPB1).

12. člen

V primeru neizpolnjevanja pogodbenih obveznosti, s strani izvajalca, ima naročnik pravico pogodbo razveljaviti.

13. člen

Pogodbeni stranki bosta vse spremembe in dopolnitve pogodbe urejali z aneksi k tej pogodbi.

14. člen

Vse spore bosta pogodbeni stranki reševali sporazumno, v nasprotnem primeru pa pred pristojnim sodiščem.

15. člen

Ta pogodba stopi v veljavo z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki. Sestavljena je v šestih (6) enakih izvodih, od katerih prejme naročnik štiri (4) in izvajalec dva (2) izvoda.

Št.: _____

Št.: _____

V _____ dne _____

V Ljubljani, dne _____

IZVAJALEC:

NAROČNIK:

**RS, MINISTRSTVO ZA DELO, DRUŽINO
IN SOCIALNE ZADEVE**

DIREKTOR/ICA

**dr. Ivan SVETLIK
MINISTER**